

Huishoudelijk reglement voor de afdeling

KLEIN DANTZIG

van de Bond van Volkstuinders

(behorende bij de Statuten en
reglementen van de Bond van
Volkstuinders)



Aangenomen in de algemene ledenvergadering van de tuingroep d.d. 13 april 2013

Goedgekeurd door het Bondsbestuur d.d. 18 december 2013

Huishoudelijk reglement van het tuincomplex Klein Dantzig, afdeling van de Bond van Volkstuinders te Amsterdam

Artikel 1

Dit reglement is een aanvulling op de Statuten en Reglementen voor deze Afdeling Klein Dantzig van de Bond van Volkstuinders (zie artikel 2 van dit Reglement)

In dit Huishoudelijk reglement wordt verstaan onder:

het bondsbestuur:

het bondsbestuur van de Bond van Volkstuinders te Amsterdam

het bestuur:

het afdelingsbestuur van het tuincomplex Klein Dantzig

de leden:

de gebruikers van een tuin van het tuincomplex Klein Dantzig

de statuten:

de statuten van de Bond van Volkstuinders te Amsterdam

het reglement:

de reglementen van de Bond van Volkstuinders

de algemene ledenvergadering:

De algemene ledenvergadering van afdeling Klein Dantzig

de website:

www.kleindantzig.nl

Omwille van de leesbaarheid zijn begrippen in het reglement in de mannelijke vorm gesteld. De desbetreffende begrippen hebben ook betrekking op vrouwelijke leden van de Bond.

Artikel 2

Bij overtreding van enige verbodsbepaling en/of niet nakoming van enige verplichting, aan de leden opgelegd in de statuten en reglementen van de Bond van Volkstuinders, kan het bepaalde in de reglementen van de afdeling Klein Dantzig op de betrokken leden worden toegepast.

Artikel 3 - Financiële verplichtingen

- a. de leden zijn verplicht de door hen verschuldigde tuinlasten, contributie en verdere kosten halfjaarlijks bij vooruitbetaling te voldoen, op een door het bestuur nader te bepalen wijze;
- b. de hoogte van de verdere kosten wordt door de algemene ledenvergadering vastgesteld;
- c. de penningmeester van het tuincomplex, of degene die hem vervangt, houdt een administratie van deze betalingen bij, die een lid voor betalingen door hem gedaan kan opvragen;
- d. indien door schuld of nalatigheid van een lid de betaling, genoemd in de eerste zin van dit artikel, niet vóór of op de daarin genoemde datum heeft plaatsgevonden, kan het lid voor porto- en administratiekosten belast worden;
- e. indien het bestuur hiervoor redenen aanwezig acht, zal m.b.t. achterstallige tuinlasten, contributie en verdere achterstallige kosten conform artikel 18 e.v. van het Algemeen Reglement worden bepaald op welke wijze deze schulden worden ingevorderd.

Artikel 4 - Het onderhoud van de tuin, greppels, heggen en beschoeiing

De leden van Klein Dantzig zijn verplicht, naast de bepalingen van artikel 6 van het tuinreglement van de Bond voor Volkstuinders:

- a. de ter beschikking gestelde tuin en de zich daarop bevindende opstal(len) vanaf de aanvang van de terbeschikkingstelling in goede toestand te brengen en te houden, te onderhouden en goede afwatering niet te hinderen;
- b. de paden grenzend aan de tuin, waaronder het middenpad, vrij van onkruid te houden;
- c. de greppels, grenzende aan hun tuin, zijnde de zijgreppel aan de zijde van het hoofdpad en de achtergreppel, in goede staat en vrij van onkruid te houden; het onderhoud van de achtergreppel is de gezamenlijke verantwoordelijkheid van de tuinders wiens tuin aan deze greppel grenst;
- d. de heggen grenzende aan de tuin in goede staat en vrij van onkruid te houden en eenmaal per jaar te snoeien. De periode daarvoor wordt via het mededelingenbord en de website gecommuniceerd;
- e. de sloot/sloten, grenzende aan hun tuin in het najaar te baggeren;
- f. in geval de tuin grenst aan een sloot de beschoeiing op geen enkele wijze te beschadigen maar te onderhouden en geen gewassen, waaronder bomen en struiken, welke hoger worden dan 1 meter op minder dan 1 meter afstand van deze beschoeiing te planten/handhaven;
- g. het nummer van de tuin op een voor ieder zichtbare plaats aan te brengen, en een toegangshekje te plaatsen;
- h. composthoppen aan het oog te onttrekken en afdoende af te schermen;
- i. tenminste 20% van de oppervlakte van de ter beschikking gestelde tuin te beplanten met bloem- of siergewassen op een in het oog lopende plaats. Een gewas mag niet de heg in zijn groei belemmeren;
- j. fietsen, wagens en dergelijke op de daarvoor bestemde algemene ruimte of op de eigen tuin te plaatsen.

Artikel 5 - Verbodsbepalingen

1. Het is, naast de bepalingen van artikel 6 van het tuinreglement van de Bond voor Volkstuinders, verboden om:
 - a. gewassen, waaronder bomen en struiken welke meer dan 1 meter hoog zijn of worden, te planten binnen 1 meter vanaf de scheidingslijn van de tuin, zijnde heggen, greppels of beschoeiing;
 - b. afrasteringen, van welke aard of vorm dan ook, in de heggen, greppels of beschoeiing te plaatsen;
 - c. de greppels te bedekken met tegels, dakpannen, grind of andere niet of slecht waterdoorlatende materialen;
 - d. op de tuin pluimvee, pelsdieren of vogels te houden;
 - e. op het terrein van het tuincomplex, buiten de eigen tuin, niet aangeliende honden of katten te brengen of te houden;
 - f. de tuin en/of tuinhuis of kas te gebruiken als opslagplaats of voor het uitoefenen van een beroep of bedrijf;
 - g. conform artikel 6.1 van het Tuinreglement van de Bond meer dan 30% van het tuinoppervlak te bestemmen voor bouwsels en verharding in de vorm van (sier)bestrating, paden, terrassen, broeibakken e.d.;
 - h. leidingwater te gebruiken voor het besproeien of begieten van de beplanting van de tuin;
 - i. gasflessen in het tuinhuis op te slaan; deze dienen buiten het tuinhuis in een niet afgesloten kist of container te worden geplaatst;
 - j. op het terrein van het tuincomplex of in de omgeving daarvan afval of huisvuil weg te werpen, sloten en paden te versperren of te verontreinigen;
 - k. op de paden zand, grind en/of puin te (doen) storten of specie daarop aan te maken;
 - l. zonder schriftelijke toestemming van het bestuur op het terrein van het tuincomplex te col-

- lecteren; op het terrein van het tuincomplex propaganda te maken voor politieke-, kerkelijke- of andere instellingen; plakkaat en/of drukwerken op het terrein van het tuincomplex aan te plakken of te doen aanplakken of te (doen) verspreiden;
- m. andere dan de nationale-, stedelijke, bonds- of afdelingsvlaggen uit te steken of te hijsen;
 - n. door gebruik van radio's/tv's, andere geluidsdragers of muziekinstrumenten voor anderen hinder te veroorzaken;
 - o. in een tuinhuis te overnachten;
 - p. in de periode van april t/m oktober van ieder jaar septic-tanks of stapelputten te openen of te ledigen;
 - p. bomen te verwijderen of te doen verwijderen zonder een voor de betreffende boom (bomen) – schriftelijke – kapvergunning; zie verder artikel 6;
 - q. de ingang van tuinen grenzend aan het hoofdpad te verleggen van een zijpad naar het hoofdpad of v.v. zonder toestemming van de tuincommissie;
 - r. op het terrein te fietsen, behoudens ontheffing van het bestuur;
 - s. al dan niet tegen vergoeding de eigen tuin of de huisjes door anderen dan partners, inwonende kinderen of gezinsleden te doen gebruiken of te doen bewonen, behoudens toestemming van het bestuur;
 - t. zonder toestemming van de rechthebbende diens tuin te betreden onverminderd het bepaalde in artikel 6 lid 8 en 9 van het Tuinreglement;
 - u. conform artikel 4.3 van het Bouwreglement van de Bond mag een tuinhuis nergens dichterbij de grens van het perceel worden gebouwd dan 1,50 m met dien verstande, dat daar waar de grens door een sloot wordt gevormd, deze afstand tenminste 2.00 m moet bedragen, gemeten uit de rand van de sloot.
2. Het bestuur bepaalt welke, bij aanvaarding van dit reglement, bestaande situaties, in tegenstelling tot bovenstaande bepalingen, gedoogd worden tot de overdracht van de betreffende tuin en meldt dat de huidige leden schriftelijk.
 3. Indien een lid ook na herhaalde waarschuwingen door of namens het bestuur bovenstaande bepalingen of andere bepalingen uit dit reglement overtreedt, kan het bestuur dit conform artikel 8 leden 4 en 7 van de Statuten van de Bond melden aan het bondsbestuur met het verzoek passende maatregelen te nemen.

Artikel 6 - Algemeen werk

1. De leden zijn verplicht tot het verrichten van algemeen werk dat het onderhoud en de verfraaiing van het tuincomplex in het algemeen ten doel heeft.
2. De algemene vergadering beslist, op voorstel van bestuur en/of tuincommissie, over het aantal malen per kalenderjaar dat algemeen werk moet worden verricht en over de duur ervan.
3. De tuincommissie houdt toezicht op en regelt het algemeen werk, roept de leden bij toerbeurt op tot het verrichten ervan en houdt hiervan een administratie bij;
 - a. indien een lid in een kalenderjaar minder algemeen werkbeurten heeft verricht dan via het vorige lid zijn bepaald, legt het bestuur een administratieve maatregel (boete) op waarvan de hoogte wordt vastgesteld door de algemene vergadering;
 - b. naast het bepaalde in lid a in dit artikel moeten verzuimde werkuren in het volgende kalenderjaar alsnog worden ingehaald;
 - c. indien er bijzondere, vooraf aan het bestuur gemelde, omstandigheden zijn waardoor een lid niet aan de verplichting uit artikel 6.1 kan voldoen, kan het bestuur het betreffende lid dispensatie verlenen;
 - d. het bestuur kan een lid als daar moverende redenen voor zijn dispensatie verlenen van een of meer algemeen werkbeurten;
 - e. leden die de leeftijd van 75 jaar bereiken zijn met ingang van dat kalenderjaar vrijgesteld van algemeen werk, mits in de vijf voorafgaande jaren algemeen werk dan wel bestuurs- of commissiewerk is verricht (zie artikel 11.3 van het Tuinreglement van de Bond).

Artikel 7 - Kapvergunningen

- a. het verzoek voor een kapvergunning dient te worden gericht aan het bestuur of aan degene die het bestuur daarvoor heeft aangewezen;
- b. de kosten hiervoor komen ten laste van het betreffende lid;
- c. het verlenen van kapvergunningen dan wel weigeren ervan is exclusief voorbehouden aan het stads(deel)bestuur;
- d. criteria voor het verlenen of weigeren van kapvergunningen worden bepaald door het stads(deel)bestuur;
- e. van illegale kap doet het bestuur altijd aangifte bij de bevoegde instantie.

Artikel 8 - Afval en watervoorziening

- a. het bestuur draagt zorg voor het verwijderen van huishoudelijk afval;
- b. in de periode van april tot oktober worden containers bij de hoofdingang geplaatst, die wekelijks worden geleegd;
- c. glas, papier, plastic en grof vuil dienen de leden zelf af te voeren naar daarvoor bestemde stortplaatsen buiten het complex;
- d. het adres van de dichtstbijzijnde stortplaats voor grof vuil wordt bekendgemaakt op de website en op de mededelingenborden;
- e. tuin-/groenafval dienen de leden zoveel mogelijk te composteren op de eigen tuin of zelf af te voeren naar afvalcontainers buiten het complex;
- f. van 30 november tot 15 maart in het daaropvolgende kalenderjaar, of bij strenge vorst zoveel langer als nodig is, is de waterleiding op het terrein afgesloten. Over verlenging van deze periode wordt door het bestuur melding gemaakt op de website en de mededelingenborden;
- g. in de periode dat de waterleiding is afgesloten zijn de toiletten op het complex gesloten.

Artikel 9 - Informatie

Het bestuur draagt zorg voor informatie aan de leden door:

- a. de geregelde uitgave van een mededelingenblad;
- b. de website;
- c. de mededelingenborden;
- d. berichten via e-mail en post.

Artikel 10 - Commissies

1. Het bestuur benoemt drie commissies: een tuincommissie, een bouw- en taxatiecommissie en een winkelcommissie; voor elk van deze commissies is een taakomschrijving beschikbaar die correspondeert met de betreffende richtlijnen van de Bond;
2. Indien door omstandigheden bepaalde taken tijdelijk door een commissie niet of niet volledig kunnen worden vervuld, zal het bestuur, in overleg met de leden van de betreffende commissie de noodzakelijk geachte maatregelen treffen.

Artikel 11 - De tuincommissie

- a. De tuincommissie bestaat uit ten minste drie leden die worden benoemd en ontslagen zoals geregeld in artikel 14 van de Statuten;
- b. de tuincommissie is onder meer belast met de controle op het onderhoud door de leden van de tuinen, sloten, paden en heggen (de schouw);
- c. de schouw wordt minimaal eenmaal per jaar uitgevoerd, de datum ervan wordt, indien mogelijk, van te voren bekend gemaakt op de website en via e-mail/post en mededelingenborden;
- d. door deze commissie geconstateerde nalatigheid van een lid betreffende het onderhoud van zijn tuin/heggen/greppels/beschoeiing wordt schriftelijk ter kennis gebracht van het betrokken lid, waarbij tevens een termijn gesteld wordt, binnen welke de nodig geachte verbetering moet zijn gerealiseerd;

- e. wanneer bij her-controle blijkt dat niet of niet tijdig de nodig geachte verbetering is gerealiseerd stelt de commissie hiervan het bestuur in kennis;
- f. de tuincommissie is tevens belast met het uitvoeren of doen uitvoeren van de werkzaamheden ten behoeve van het onderhoud en de verfraaiing van het tuincomplex; zie hiervoor de bepalingen in artikel 6;
- g. de tuincommissie is ook belast met de taxatie van de tuinen in opdracht van het bestuur.

Artikel 12 - De bouw en taxatiecommissie

- a. de bouw- en taxatiecommissie bestaat uit ten minste drie leden, die worden benoemd en ontslagen zoals geregeld in artikel 14 van de statuten;
- b. zij is belast met het toezicht op het onderhoud van de opstallen aan leden toebehorend;
- c. zij zorgt voor de naleving van de voorschriften uit het bouwreglement van de Bond voor de bouw of verbouw van opstallen;
- d. zij verricht in opdracht van het bestuur de taxaties van de opstallen;
- e. voor het bouwen of verbouwen van tuinhuisen, kassen of andere opstallen op de tuin is schriftelijke toestemming van de bouw- en taxatiecommissie nodig;
- f. de totale oppervlakte van een tuinhuis op Klein Dantzig bedraagt maximaal 16 m²;
- g. schuren zijn niet toegestaan;
- h. voor het aanbrengen van zonnepanelen en dergelijke raadpleegt men de daarvoor geldende bouwvoorschriften van de Bond.

Artikel 13 - De winkelcommissie

- a. de winkelcommissie bestaat uit tenminste drie leden, die worden benoemd en ontslagen zoals geregeld in artikel 14 van de statuten;
- b. de taak van de winkelcommissie bestaat uit het in- en verkopen voor gezamenlijke rekening van de door de leden gewenste goederen;
- c. alle inkopen en het vaststellen van de verkoopprijzen geschieden in overleg met het bestuur, of gedelegeerde van het bestuur bij de winkelcommissie;
- d. de penningmeester van de winkelcommissie is verplicht zijn overzichtelijk bijgehouden boekhouding op verlangen van het bestuur, of zijn gedelegeerde in de winkelcommissie te overleggen;
- e. hij is verder verplicht de niet voor onmiddellijk gebruik benodigde gelden tegen kwijting over te dragen aan de penningmeester van het tuincomplex, of deze gelden op een door het bestuur aan te wijzen bank- of girorekening te storten.

Artikel 14 - Verkoop van tuinen

- a. de verkoop van tuin en opstallen van de leden vindt steeds plaats ten overstaan van het bestuur;
- b. het bestuur maakt hiervoor een rooster bekend dat wordt opgehangen op de mededelingenborden en op de website wordt geplaatst;
- c. het bestuur kan niet aansprakelijk gesteld worden voor eventuele gebreken aan gekochte opstallen.

Artikel 15 - Voorkennis

Voorkennis die leden van het bestuur of van de commissies uit hoofde van hun lidmaatschap ter ore komt, mag niet ten eigen bate worden aangewend.

Artikel 16

In gevallen waarin de statuten, het reglement voor de afdelingen en dit reglement niet voorzien zal het bestuur de nodige maatregelen nemen onder nadere goedkeuring van de Algemene Ledenvergadering.

Artikel 17

Aanvullingen en wijzigingen van dit reglement van de afdeling Klein Dantzig vinden plaats door de Algemene Ledenvergadering van het tuincomplex met gewone meerderheid van stemmen. Zij worden eerst van kracht nadat is voldaan aan het bepaalde in artikel 1.3 van het afdelingsreglement van de Bond.